

	Einnahmen	Wirtschaftsplan 2019	
Solbank	189.605,68		
Handkasse	0,00		
<b>Summe</b>	<b>189.605,68</b>		
<b>Aufschlüsselung:</b>			
Umlage 2019	166.587,53	192.500,20	-25.912,67
Umlage Vorzeitraum	15.172,72		
Wasserrechnung	5.805,00		
Einnahmen Internetgemeinschaft	1.307,50		
Erstattung Endesa	12,93		
Vermietung GE 26	720,00		
*Jahresumlage - tatsächlich angerechneter Bonus			
<b>I. Betriebskosten</b>	<b>Ausgaben</b>	<b>Wirtschaftsplan 2019</b>	
<b>Personalkosten</b>			
Hausmeister	18.219,09		
Gärtner	13.644,09		
Versicherung MGO	444,76		
Lohnsteuer	2.034,75		
Sozialversicherung	12.440,20		
Lohnbüro	1.068,38		
<b>Summe Personalkosten</b>	<b>47.851,27</b>	<b>52.000</b>	<b>4.148,73</b>
<b>Vertragspartner</b>			
Sicherheit: Securitas	10.156,77		
<b>Summe Vertragspartner extern</b>	<b>10.156,77</b>	<b>10.157</b>	<b>0,00</b>
<b>Weitere Dienstleistungen</b>			
Kanal/Grubenentleerung	591,98		
Hausmüllentsorgung	8.798,16		
Gartenabfallentsorgung	3.812,33		
<b>Summe Weitere Dienstleistungen</b>	<b>13.202,47</b>	<b>13.000</b>	<b>-202,47</b>
<b>Energiekosten</b>			
Strom Allgemein	1.638,52		
Wasser	21.710,75		
<b>Summe Energiekosten</b>	<b>23.349,27</b>	<b>22.000</b>	<b>-1.349,27</b>
<b>Summe I:Betriebskosten</b>	<b>94.559,78</b>	<b>97.157</b>	<b>2.596,99</b>

<b>II.Verwaltung</b>			
Sonstige Verwaltungsleistungen (Buchführung, Büromaterial, Telefon, Sekretariat, Rechtsberatung,...)	20.892,65		
Bankkonto	601,54		
Gebäudeversicherung	3.515,62		
<b>Summe II: Verwaltung</b>	<b>25.009,81</b>	<b>25.943</b>	<b>933,42</b>
<b>Summe I + II:</b>	<b>119.569,59</b>	<b>123.100</b>	<b>3.530,41</b>
<b>III.Instandhaltung Anlage</b>			
Reparaturen	18.145,56		
Gartenpflege (Fleck&Partner)	8.991,98		
<b>Summe Instandhaltung Anlage</b>	<b>27.137,54</b>	<b>16.000</b>	<b>-11.137,54</b>
Pool Chemikalien	4.321,43		
Wartung Fontasol	11.684,40		
Strom Schwimmbad	18.688,57		
<b>Instandhaltung Pool</b>	<b>34.694,40</b>	<b>37.000</b>	<b>2.305,60</b>
<b>Gesamt III: Instandhaltung</b>	<b>61.831,94</b>	<b>53.000</b>	<b>-8.831,94</b>
<b>Summe Ausgaben I+II+III</b>	<b>181.401,53</b>	<b>176.100</b>	<b>-5.301,53</b>
Unvorhergesehenes	0,00	4.462	4.462,00
<b>Ergebnis</b>	<b>181.401,53</b>	<b>180.562</b>	<b>-839,53</b>
<b>Sonstige Ausgaben</b>			
Internetgemeinschaft	1.936,20		
<b>Summe Sonstige Ausgaben</b>	<b>1.936,20</b>		
Projekt Garagen	3.132,53		
Projekt Neue Schließanlage	24.090,00		
Projekt Umzäunung	6.829,96		
Projekt Fußwege	6.246,23		
<b>Summe Projekte</b>	<b>40.298,72</b>		
<b>Summe Sonstige Ausgaben + Projekte</b>	<b>42.234,92</b>		
<b>Ausgaben gesamt</b>	<b>223.636,45</b>		

<b>Internetgemeinschaft</b>	
Einnahmen 2019	1.307,50
Ausgaben 2019	1.936,20
<b>Ergebnis 2019</b>	<b>-628,70</b>
<b>Gesamt</b>	<b>-628,70</b>

<b>Konten</b>	<b>30.09.2018</b>	<b>30.09.2019</b>
Solbank	57.002,49	42.128,42
Handkasse	26,38	-516,35
Festgeld Solb.	66.503,04	47.889,07
<b>Total</b>	<b>123.531,91</b>	<b>89.501,14</b>