

	Einnahmen	Wirtschaftsplan 2019	
Solbank	189.605,68		
Handkasse	0,00		
Summe	189.605,68		
Aufschlüsselung:			
Umlage 2019	166.587,53	192.500,20	-25.912,67
Umlage Vorzeitraum	15.172,72		
Wasserrechnung	5.805,00		
Einnahmen Internetgemeinschaft	1.307,50		
Erstattung Endesa	12,93		
Vermietung GE 26	720,00		
*Jahresumlage - tatsächlich angerechneter Bonus			
I. Betriebskosten	Ausgaben	Wirtschaftsplan 2019	
Personalkosten			
Hausmeister	18.219,09		
Gärtner	13.644,09		
Versicherung MGO	444,76		
Lohnsteuer	2.034,75		
Sozialversicherung	12.440,20		
Lohnbüro	1.068,38		
Summe Personalkosten	47.851,27	52.000	4.148,73
Vertragspartner			
Sicherheit: Securitas	10.156,77		
Summe Vertragspartner extern	10.156,77	10.157	0,00
Weitere Dienstleistungen			
Kanal/Grubenentleerung	591,98		
Hausmüllentsorgung	8.798,16		
Gartenabfallentsorgung	3.812,33		
Summe Weitere Dienstleistungen	13.202,47	13.000	-202,47
Energiekosten			
Strom Allgemein	1.638,52		
Wasser	21.710,75		
Summe Energiekosten	23.349,27	22.000	-1.349,27
Summe I:Betriebskosten	94.559,78	97.157	2.596,99

II.Verwaltung			
Sonstige Verwaltungsleistungen (Buchführung, Büromaterial, Telefon, Sekretariat, Rechtsberatung,...)	20.892,65		
Bankkonto	601,54		
Gebäudeversicherung	3.515,62		
Summe II: Verwaltung	25.009,81	25.943	933,42
Summe I + II:	119.569,59	123.100	3.530,41
III.Instandhaltung Anlage			
Reparaturen	18.145,56		
Gartenpflege (Fleck&Partner)	8.991,98		
Summe Instandhaltung Anlage	27.137,54	16.000	-11.137,54
Pool Chemikalien	4.321,43		
Wartung Fontasol	11.684,40		
Strom Schwimmbad	18.688,57		
Instandhaltung Pool	34.694,40	37.000	2.305,60
Gesamt III: Instandhaltung	61.831,94	53.000	-8.831,94
Summe Ausgaben I+II+III	181.401,53	176.100	-5.301,53
Unvorhergesehenes	0,00	4.462	4.462,00
Ergebnis	181.401,53	180.562	-839,53
Sonstige Ausgaben			
Internetgemeinschaft	1.936,20		
Summe Sonstige Ausgaben	1.936,20		
Projekt Garagen	3.132,53		
Projekt Neue Schließanlage	24.090,00		
Projekt Umzäunung	6.829,96		
Projekt Fußwege	6.246,23		
Summe Projekte	40.298,72		
Summe Sonstige Ausgaben + Projekte	42.234,92		
Ausgaben gesamt	223.636,45		

Internetgemeinschaft	
Einnahmen 2019	1.307,50
Ausgaben 2019	1.936,20
Ergebnis 2019	-628,70
Gesamt	-628,70

Konten	30.09.2018	30.09.2019
Solbank	57.002,49	42.128,42
Handkasse	26,38	-516,35
Festgeld Solb.	66.503,04	47.889,07
Total	123.531,91	89.501,14